



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ВЯЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

16.10.2024

№ 19/62-3

с.Вязовка

О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, Положения о публичных слушаниях в Вязовском муниципальном образовании Татищевского муниципального района Саратовской области, утвержденного решением Совета депутатов Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области от 26.05.2022 № 59/226-2, Совет депутатов р е ш и л:

1. Принять проект решения Совета депутатов Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области» согласно приложению № 1.

2. Вынести на публичные слушания проект решения Совета депутатов Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области».

3. Провести публичные слушания по обсуждению проекта решения Совета депутатов Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального

района Саратовской области» на 19 ноября 2024 года в 15.00 в здании дома культуры с.Вязовка по адресу: с.Вязовка, ул.Совхозная, д.1а.

4. Создать рабочую группу по учету результатов проведения публичных слушаний по обсуждению проекта решения Совета депутатов Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области» согласно приложению № 2.

5. Замечания и предложения по проекту решения Совета депутатов Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области» граждане вправе представить организатору публичных слушаний в срок со дня опубликования настоящего решения до 18 ноября 2024 года с понедельника по пятницу с 9.00 до 17.00 по адресу: с.Вязовка, ул.Ленина, д.135.

6. Обнародовать настоящее решение в местах обнародования нормативно-правовых актов и разместить на официальном сайте Татищевского муниципального района Саратовской области в сети «Интернет» (раздел «градостроительное зонирование»).

Временно исполняющий полномочия главы
Вязовского муниципального образования
Татищевского муниципального района
Саратовской области

Н.А.Бакеева

Приложение № 1
к решению Совета депутатов
Вязовского муниципального образования
Татищевского муниципального района
Саратовской области

Проект

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ВЯЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

с. Вязовка

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Вязовского муниципального образования
Татищевского муниципального района Саратовской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191–ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, Совет депутатов р е ш и л:

1. 1. Внести в Правила землепользования и застройки Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, утвержденных решением Совета депутатов Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области от 25.12.2012 № 74/238-2 (с изменениями от 11.08.2015 № 40/118.1, от 17.10.2016 № 63/184, от 21.09.2017 № 87/246, от 29.01.2018 № 93/265, от 25.09.2019 № 14/60-2, от 20.03.2019 № 7/43-2, от 26.11.2019 № 16/72-2, от 25.08.2020 № 26/117-1, 11.06.2021 № 39/166-2, от 11.06.2021 № 39/164-2, 22.10.2021 № 46/179-2, от 28.12.2021 № 51/200-2, от 30.03.2022 № 55/215-2, от 16.03.2023 № 73/268-2, от 16.03.2023 № 73/272-2, от 25.05.2023 № 76/278-2, от 26.07.2023 № 78/288-2, от 12.12.2023 № 6/28-3) следующие изменения:

1.1. В текстовой части Правил землепользования и застройки Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области в статье 64 жилые зоны основные виды разрешенного использования

объектов капитального строительства и земельных участков территориальной зоны Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами изложить в следующей редакции:

- Сенокосение (1.19);
- Для индивидуального жилищного строительства (2.1);
- Для ведения личного подсобного хозяйства(приусадебный земельный участок) (2.2);
- Блокированная жилая застройка (2.3);
- Обслуживание жилой застройки (2.7);
- Коммунальное обслуживание (3.1);
- Бытовое обслуживание (3.3);
- Культурное развитие (3.6);
- Религиозное использование (3.7);
- Магазины (4.4);
- Развлекательные мероприятия (4.8.1);
- Площадки для занятий спортом (5.1.3);
- Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
- Ведение садоводства (13.2)

2. Опубликовать настоящее решение в газете Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области».

Приложение № 2
к решению Совета депутатов
Вязовского муниципального образования
Татищевского муниципального района
Саратовской области
от 16.10.2024 № 19/62-3

Состав

рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
по проекту решения Совета депутатов Вязовского муниципального
образования Татищевского муниципального района Саратовской области
«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Вязовского муниципального образования
Татищевского муниципального района Саратовской области»

Бакеева
Наиля Александровна - ВРИП главы Вязовского муниципального
образования Татищевского муниципального
района Саратовской области, председатель
рабочей группы

Белкина
Елена Николаевна - депутат Вязовского муниципального
образования Татищевского муниципального
района Саратовской области, секретарь рабочей
группы

Члены рабочей группы:

Алексенко
Алексей Анатольевич - депутат Совета депутатов Вязовского
муниципального образования Татищевского
муниципального района Саратовской области

Васильева
Нина Павловна - депутат Совета депутатов Вязовского
муниципального образования Татищевского
муниципального района Саратовской области

Карпов
Сергей Геннадьевич - депутат Совета депутатов Вязовского
муниципального образования Татищевского
муниципального района Саратовской области

Шишкин
Александр Александрович - депутат Совета депутатов Вязовского
муниципального образования Татищевского
муниципального района Саратовской области