



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВЯЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

03.02.2014

№ 8

с. Вязовка

Об утверждении муниципальной целевой программы  
«Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков,  
предоставляемых (предоставленных) бесплатно для  
индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих  
и более детей, на территории Вязовского муниципального  
образования Татищевского муниципального района Саратовской  
области на 2014-2016 года»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.06.2011 № 138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.09.2013 № 372 «Об утверждении методических рекомендаций субъектам Российской Федерации по порядку и случаям бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», Законом Саратовской области от 21.05.2004 № 23-ЗСО «О земле», Законом Саратовской области от 01.09.2005 № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области», на основании Устава Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить муниципальную целевую программу «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей, на территории Вязовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области на 2014-2016 года» согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

И.Н.Шумеева

Приложение  
к постановлению администрации  
Вязовского муниципального образования  
Татищевского муниципального района  
Саратовской области  
от 03.02.2014 № 8

**Муниципальная целевая программа  
«Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков,  
предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального  
жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей,  
на территории Вязовского муниципального образования  
Татищевского муниципального района Саратовской области  
на 2014-2016 года»**

**Паспорт**  
**Муниципальной целевой программы**  
**«Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков,**  
**предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального**  
**жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей,**  
**на территории Вязовского муниципального образования**  
**Татищевского муниципального района Саратовской области**  
**на 2014-2016 года»**

|   |   |
|---|---|
| <b>Наименование Программы</b>             | - муниципальная целевая программа «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей, на территории Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области на 2014-2016 года» (далее по тексту – Программа)  |
| <b>Основание для разработки Программы</b> | - Федеральный закон от 14.06.2011 № 138-ФЗ «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и Земельный кодекс Российской Федерации»;<br>- Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;<br>- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.09.2013 № 372 «Об утверждении методических рекомендаций субъектам Российской Федерации по порядку и случаям бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»;<br>- Закон Саратовской области от 21.05.2004 № 23-ЗСО «О земле»;<br>- Закон Саратовской области от 01.09.2005 № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области». |
| <b>Заказчик Программы</b>                 | администрация Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области (далее по тексту – администрация муниципального образования);  |
| <b>Основные разработчики Программы</b>    | администрация Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области  |

|  |   |
|--|---|
| <b>Цель и задачи Программы</b>                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- целями Программы являются:</li> <li>- повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей (далее по тексту - многодетные семьи), проживающих на территории Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области;</li> <li>- повышение уровня обустройства населенных пунктов инженерной инфраструктурой на территории Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области.</li> </ul> |
|  | <p>Задачами Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подготовка и обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для осуществления индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей.</li> </ul>  |
| <b>Сроки реализации Программы</b>                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2014 - 2016 годы;</li> </ul>   |
| <b>Исполнители основных мероприятий Программы</b>            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- администрация Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области;</li> </ul>   |
| <b>Объем и источники финансирования Программы</b>            | <p>общий объем финансирования мероприятий Программы (прогнозно) составляет 2317,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>2014 – 0,0 тыс. рублей;</li> <li>2015 – 1033,0 тыс. рублей;</li> <li>2016 – 1284,0 тыс. рублей.</li> </ul>   |
| <b>Ожидаемые конечные результаты Программы</b>               | <p>В результате реализации программы обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставленных многодетным семьям, составит 100 % к 2016 году.</p>   |
| <b>Система организации контроля за исполнением Программы</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- администрация Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области.</li> </ul>   |

## **1. Характеристика проблемы и обоснование необходимости решения ее программными методами**

Для решения социальных проблем многодетных семей Законом Саратовской области от 01.09.2005 № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области» утвержден порядок бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях и имеющих троих и более детей.

Значительные затраты при строительстве жилого дома многодетные семьи понесут при подключении жилого дома к инженерной инфраструктуре.

Задача по обеспечению земельных участков, предоставляемых для многодетных семей, инженерной инфраструктурой при поддержке субъектов Российской Федерации и муниципальных образований определена Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Органами местного самоуправления, на которые возложена задача по предоставлению земельных участков многодетным семьям, должна оказываться поддержка данной категории граждан, в том числе и по обеспечению земельных участков необходимой инженерной инфраструктурой.

По состоянию на 1 июля 2013 года на территории Сторожевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области зарегистрировано 39 многодетных семей, имеющих троих и более детей, 28 семей - изъявили желание получить земельные участки, из них 20 семей получили земельные участки, для 8-ми семей земельные участки находятся в стадии оформления (формирование земельных участков и постановка их на государственный кадастровый учет), 11 семей стоят на учете и не определились с выбором земельного участка.

Анализ данных показывает, что обеспеченность земельных участков соответствующей инфраструктурой составляет 0%, в том числе:

электроснабжение – 0 %;

водоснабжение – 0 %;

водоотведение – 0 %;

газоснабжение – 0 %.

Вместе с тем, по расчетным данным на обеспечение 36 земельных участков инженерной инфраструктурой предоставляемых (предоставленных) для многодетных семей необходимо более 2317,0 тыс.руб.

Наличие системных проблем в вопросах обеспечения земельных участков предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей, требует программно-целевых действий.

Данная муниципальная программа предусматривает реализацию комплекса мероприятий по обеспечению земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства

## **2. Основные цели и задачи муниципальной программы с указанием сроков и этапов ее реализации**

семьям, имеющим троих и более детей, инженерной инфраструктурой.

Основной целью муниципальной программы является повышение качества и условий жизни многодетных семей, проживающих на территории муниципального образования.

Основной задачей муниципальной программы является обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность многодетным семьям, проживающим на территории муниципального образования, для целей индивидуального жилищного строительства.

Программа направлена на реализацию следующих основных мероприятий:

выполнение инженерных изысканий;

разработка проектной документации на строительство, расширение, реконструкцию объектов инженерной инфраструктуры к данным земельным участкам;

проведение государственной экспертизы проектной документации;

строительство, расширение, реконструкция и ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры к данным земельным участкам.

Срок реализации муниципальной программы 2014- 2016 годы.

## **3. Механизм реализации и управления муниципальной программой**

Реализация муниципальной программы, финансирование разработки, а также проведение экспертизы проектно-сметной документации на строительство объектов инженерной инфраструктуры на земельных участках осуществляется за счет средств местных бюджетов, путем предоставления субсидий из областного бюджета на софинансирование бюджету муниципального образования на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления или уже выделенных в собственность многодетным семьям, в целях индивидуального жилищного строительства.

Объемы финансирования муниципальной программы за счет средств федерального бюджета будут вноситься после принятия федеральных нормативных правовых актов, определяющих участие средств федерального бюджета в мероприятиях, реализуемых в рамках муниципальной программы.

Кроме того, на реализацию цели и задачи, определенных муниципальной программой, возможно привлечение средств инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Контроль за реализацией программы осуществляет глава муниципального образования.

#### 4. Оценка эффективности и прогноз ожидаемых социальных, экономических и экологических результатов от реализации муниципальной программы

В процессе реализации муниципальной программы ожидается рост социальной эффективности, обусловленный увеличением количества земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, для индивидуального жилищного строительства многодетными семьями.

#### 5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Финансирование Подпрограммы осуществляется за счет средств местных бюджетов и привлеченных инвестиций внебюджетных источников.

Потребность в бюджетных ресурсах для достижения целей и результатов Подпрограммы запланирована исходя из предварительных расчетов объемов финансирования мероприятий Программы на основании:

- 1) предварительной сметы на выполнение изыскательских работ;
- 2) предварительных расчетов стоимости затрат на разработку проектной документации и укрупненных расчетов методом сравнительного анализа стоимости строительства аналогичных объектов на территории Саратовской области.

По результатам изыскательских работ (инженерно-геодезических изысканий) будет уточняться стоимость затрат на разработку проектной документации, а после разработки проектной документации - стоимость строительства.

| Источники и направления финансирования     | 2014 - 2016<br>годы<br>всего | В том числе: |        |        |
|--|------------------------------|--------------|--------|--------|
|  |                              | 2014         | 2015   | 2016   |
| Средства областного бюджета, тыс.руб.      | -                            | -            | -      | -      |
| Средства местных бюджетов, тыс.руб.        | 2317,0                       | -            | 1033,0 | 1284,0 |
| Средства внебюджетных источников, тыс.руб. | -                            | -            | -      | -      |
| <b>Всего:</b>                              | 2317,0                       | -            | 1033,0 | 1284,0 |

Объемы финансирования Программы подлежат корректировке исходя из возможностей бюджета на очередной финансовый год по мере готовности проектной документации, а также по результатам проведенных конкурсных торгов.

Объемы финансирования Программы за счет средств федерального бюджета будут вноситься после принятия федеральных нормативных правовых актов, определяющих участие средств федерального бюджета в мероприятиях, реализуемых в рамках Программы.

Кроме этого, в целях достижения положительных результатов на реализацию данной Программы возможно привлечение средств инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Система индикаторов экономической и социальной эффективности  
реализации Программы

| №<br>п/п | Индикаторы                               | Единица<br>измерения | Всего | По годам    |             |             |
|----------|--|----------------------|-------|-------------|-------------|-------------|
|          |  |                      |       | 2014<br>год | 2015<br>год | 2016<br>год |
| 1        | 2  | 3                    | 4     | 5           | 6           | 7           |
| 1        | Ввод в эксплуатацию водопроводных сетей  | п.м.                 | 1200  | -           | 500         | 700         |
| 3        | Ввод в эксплуатацию газопроводов         | п.м.                 | 1100  | -           | 500         | 600         |
| 4        | Ввод в эксплуатацию линий электропередач | п.м.                 | 600   | -           | 250         | 350         |

## Перечень программных мероприятий

| №<br>п/п   | Наименование мероприятия                               | Параметры и мощности вводимых в эксплуатацию объектов | Объем финансирования (прогнозно), тыс.руб. |                      |               |               | Ожидаемые социально-экономические результаты  |
|--|--|---|--|----------------------|---------------|---------------|---|
|  |  |   | Всего                                      | В том числе по годам |               |               |   |
|  |  |   |  | 2014                 | 2015          | 2016          |   |
| <b>1. с.Вязовка, ул. Пролетарская, 18 участков</b>     |  |   |  |                      |               |               |   |
| 1.1.   | Строительство ВЛ-04 кВ                                 | 500 м   | 500,0                                      | -                    | 250,0         | 250,0         | Обеспечение электроснабжением и наружным освещением                                       |
| 1.2.   | Строительство сетей водопровода                        | 1000 м  | 400,0                                      | -                    | 200,0         | 200,0         | Обеспечение питьевой водой от центрального водопровода                                    |
| 1.3.   | Строительство газопровода ввода                        | 1000 м  | 1050,0                                     | -                    | 550,0         | 500,0         | Обеспечение индивидуальным газовым отоплением, бытовым газом для подключения газовых плит |
| 1.4.   | Строительство канализационного септика (выгребная яма) | 54 куб.м  | 66,0                                       | -                    | 33,0          | 33,0          | Обеспечение сброса бытовых стоков   |
| <b>2. с.Мизино-Лапшиновка, ул. Школьная, 3 участка</b> |  |   |  |                      |               |               |   |
| 2.1.   | Строительство линии ВЛ 0,4                             | 100 м   | 100,0                                      | -                    | -             | 100,0         | Обеспечение электроснабжением и наружным освещением                                       |
| 2.2.   | Строительство водопровода                              | 200 м   | 90,0                                       | -                    | -             | 90,0          | Обеспечение питьевой водой от центрального водопровода                                    |
| 2.3.   | Строительство газопровода ввода                        | 100 м   | 100,0                                      | -                    | -             | 100,0         | Обеспечение индивидуальным газовым отоплением, бытовым газом для подключения газовых плит |
| 2.4  | Строительство канализационного септика (выгребная яма) | 9 куб.м   | 11,0                                       | -                    | -             | 11,0          | Обеспечение сброса бытовых стоков   |
| <b>ВСЕГО</b>   |  |   | <b>2317,0</b>                              | <b>-</b>             | <b>1033,0</b> | <b>1284,0</b> |   |