



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВЯЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.10.2017

№ 150

с.Вязовка

О создании комиссии по инвентаризации, дворовых территорий многоквартирных домов, территорий общего пользования, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Вязовского муниципального образования  
Татищевского муниципального района Саратовской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 14 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», утвержденных постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 N 169 (ред. от 04.08.2017)», постановлением Правительства Саратовской области от 30.08. 2017 года № 449-П «О государственной программе Саратовской области «Формирование комфортной городской среды на 2018–2022 годы», на основании Устава Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области п о с т а н о в л я ю:

1. Создать комиссию по инвентаризации, дворовых территорий многоквартирных домов, территорий общего пользования, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области и утвердить ее состав согласно приложению № 1.

2. Утвердить Положение о порядке работы комиссии по инвентаризации, дворовых территорий многоквартирных домов, территорий общего пользования, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Вязовского

муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области согласно приложению №2.

3. Обнародовать постановление в местах обнародования нормативных правовых актов.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ВрИП главы  
муниципального образования

И.В. Пистов

Приложение № 1  
к постановлению  
администрации Вязовского  
муниципального образования  
Татищевского муниципального  
района Саратовской области  
от 27.10.2017 № 150

**СОСТАВ**

**комиссии по инвентаризации, дворовых территорий многоквартирных домов, территорий общего пользования, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области**

Пистов  
Иван Васильевич

- временно исполняющий полномочия главы Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, председатель комиссии;

Сулейманов  
Дмитрий Эдуардович

- главный специалист сектора развития ЖКХ и благоустройства администрации Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, заместитель председателя комиссии;

Бозрикова  
Любовь Петровна

- главный специалист сектора экономического развития, имущественных и земельных отношений администрации Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Панферова  
Валентина Сергеевна

- ведущий специалист сектора, экономического развития, имущественных и земельных отношений администрации Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области;

Юрасов  
Александр Владимирович

- специалист 1 категории сектора развития ЖКХ и благоустройства администрации Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области;

Приложение № 2  
к постановлению  
администрации Вязовского  
муниципального образования  
Татищевского муниципального  
района Саратовской области  
от 27.10.2017 № 150

**Положение о порядке работы комиссии по инвентаризации, дворовых территорий многоквартирных домов, территорий общего пользования, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области**

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о порядке работы комиссии по инвентаризации, дворовых территорий многоквартирных домов, территорий общего пользования, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области (далее по тексту - Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Саратовской области от 30.08.2017 года № 449-П «О государственной программе Саратовской области «Формирование комфортной городской среды на 2018–2022 годы».

1.2. Настоящее Положение устанавливает порядок работы и полномочия комиссии по инвентаризации, дворовых территорий многоквартирных домов, территорий общего пользования, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области (далее по тексту - Комиссия).

## **2. Цели и задачи Комиссии**

2.1. Комиссия по инвентаризации, дворовых территорий многоквартирных домов, территорий общего пользования, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения создается с целью определения дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в муниципальную программу в сфере благоустройства территории Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, разработанную с учетом методических рекомендаций Министерства

строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, а также определения уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в соответствии с требованиями правил благоустройства, утвержденных в решении Совета депутатов Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области.

### **3. Функции Комиссии**

3.1. Функциями Комиссии при проведении обследования являются:

а) выявление, учет, картографирование, определение и оценка текущего (качественного и количественного) состояния дворовых, общественных территорий, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий;

б) проведение визуального и функционального осмотра инвентаризируемых объектов;

в) оформление результатов инвентаризации в установленной форме на бумажных носителях и в электронной виде согласно приложению № 3,4,5;

д) формирование реестра объектов инвентаризации, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области на 2018-2022гг.».

### **4. Порядок работы Комиссии**

4.1. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Вязовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области.

4.2. Руководство Комиссией осуществляет председатель Комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии.

4.3. К членам Комиссии относятся: председатель, заместитель председателя, секретарь, члены Комиссии.

4.4. Председатель Комиссии:

1) осуществляет общее руководство работой Комиссии и обеспечивает исполнение настоящего Положения;

2) утверждает план проведения по инвентаризации, дворовых территорий многоквартирных домов, территорий общего пользования, территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения;

3) осуществляет иные действия в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

4.5. К участию в работе Комиссии могут привлекаться представители организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование.

4.6. Решения Комиссии принимаются большинством голосов членов Комиссии. При равенстве голосов членов Комиссии решающим является голос председателя Комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению Комиссии.

4.7. По результатам обследования оформляются:

а) акт обследования объекта инвентаризации (далее по тексту - Акт), содержащий: описание характеристик объекта инвентаризации, составленное на основании результатов обследования;

б) реестр объектов инвентаризации, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы.

Приложение № 3  
к постановлению  
администрации Вязовского  
муниципального образования  
Татищевского муниципального  
района Саратовской области  
от 27.10.2017 № 150

АКТ  
обследования дворовых территорий многоквартирных домов  
" \_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

Комиссия в составе \_\_\_\_\_

произвела обследование дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_,

В результате обследования комиссией установлены техническое состояние оборудования, и других объектов имеющихся на дворовой территории:

Виды работ		Кол-во	Общая площадь	Техническое состояние
	Дворовая территория	Тип покрытия (грунтовый, асфальтобетонное (бетонное), другое)		
1	Наличие дворовых проездов, кв.м.			
2	Наличие и техническое состояние детских/ спортивных площадок, ед.			
3	Наличие и техническое состояние малых архитектурных форм, ед			
4	Наличие и техническое состояние парковочных мест, кв.м.			
5	Наличие озеленения, кв.м.			
6	Наличие и техническое			



	состояние тротуаров, кв.м.				
7	Наличие условий обеспечения доступности для маломобильных групп населения				

Приложение: фотоматериалы

Представители собственников жилья:

\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 4  
к постановлению  
администрации Вязовского  
муниципального образования  
Татищевского муниципального  
района Саратовской области  
от 27.10.2017 № 150

**Акт обследования территории, прилегающей  
к индивидуальному жилому дому**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

Комиссия в составе \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ произвела обследование территории, прилегающей к индивидуальному жилому дому, расположенному по адресу: \_\_\_\_\_,

В результате обследования комиссией установлены техническое состояние оборудования, и других объектов имеющихся на дворовой территории:

Виды работ		Единица изм.	Объем	Примечание
Дворовая территория	Тип покрытия (переходный, асфальтобетонное (бетонное), другое)			
Повреждения покрытия проездов				
Наличие игрового оборудования				
Наличие малых архитектурных форм				
Наличие парковочных мест				
Наличие озеленения				
Наличие тротуаров				

Приложение: фотоматериалы

Представители собственников жилья:

\_\_\_\_\_ (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (подпись) (Ф.И.О.)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

---

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 5  
к постановлению  
администрации Вязовского  
муниципального образования  
Татищевского муниципального  
района Саратовской области  
от 27.10.2017 № 150

АКТ  
обследования территории общего пользования

" \_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

Комиссия в составе \_\_\_\_\_

произвела обследование территории общего пользования, по адресу:

\_\_\_\_\_

В результате обследования комиссией установлены техническое состояние оборудования, и других объектов имеющихся на территории:

Виды работ		Кол-во	Общая пло- щадь	Техниче- ское состоя- ние
	Территория	Тип покрытия (грун- товый, асфальтобе- тонное (бетонное), другое)		
1	Наличие дворовых проездов, кв.м.			
2	Наличие и техническое состояние детских/ спортивных площадок, ед.			
3	Наличие и техническое состояние малых архи- тектурных форм, ед			
4	Наличие и техническое состояние парковочных мест, кв.м.			
5	Наличие озеленения, кв.м.			
6	Наличие и техническое состояние тротуаров, кв.м.			

7	Наличие условий обеспечения доступности для маломобильных групп населения				
---	---	--	--	--	--

Приложение: фотоматериалы

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)